

BANDO DI GARA D'APPALTO - LAVORI

SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di Nocera Inferiore

Indirizzo postale: Piazza Diaz n.1 : Nocera Inferiore (Sa) Codice postale: 84014

Paese: Italia Numero di telefono: 081/3235245 Numero di fax: 081/3235249

R.U.P.: Ing. Antonio Di Lauro

Punti di contatto: Settore LL.PP. - Casa Comunale - Piazza Diaz n.1 – 84014 Nocera Inferiore (Sa), tel. per informazioni: +39 0813232245 - +39 0813235248 - +39 0813235238, fax +39 0813235249, posta elettronica certificata : avoripubblici@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.nocera-inferiore.sa.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.nocera-inferiore.sa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i Punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso indirizzo internet <http://www.comune.nocera-inferiore.sa.it> nella sezione "Albo pretorio on line".

Le offerte vanno inviate: al Comune di Nocera Inferiore – Ufficio Protocollo - Piazza Diaz n.1 – 84014 Nocera Inferiore (Sa) (nell'orario di apertura dal lunedì al venerdì dalle 08.30 alle 12.30 e il martedì e giovedì anche dalle 16.00 alle 18.00).

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: autorità locale.

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II OGGETTO DELL'APPALTO

II.1 DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "Sviluppo Urbano - Riqualficazione, rifunzionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio di proprietà comunale destinato a Caserma Carabinieri". **CIG: 569294707C**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Esecuzione lavori. Luogo principale di esecuzione dei lavori: Nocera Inferiore (Sa) , Via Correale.

CODICE NUTS: ITF31

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici: l'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Intervento di ristrutturazione, di riqualficazione, di rifunzionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio di proprietà comunale destinato a Caserma Carabinieri.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 45216000-4.

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): l'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.8) Lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti: si nei limiti di legge.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Importo a base di gara, IVA esclusa, € **1.646.372,56** di cui € **1.176.923,92** soggetti a ribasso, € **13.063,86** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € **456.384,78** per oneri incidenza mano d'opera non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente ex art.30 DPR 34/2000: **OG1**, Euro **1.037.971,78** classifica III-bis (qualificazione obbligatoria, incidenza sull'importo totale 63,05%);

Categoria scorporabile: **OG11**, Euro **608.400,78**, classifica III (qualificazione obbligatoria, incidenza sull'importo totale 36,95%);

entrambe le categorie sono subappaltabili nel limite complessivo del 30% dell'importo a base d'asta;

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: **240** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

Termine ultimo per l'avvio dei lavori: consegna dei lavori entro 15 giorni dalla data di stipula del contratto.

SEZIONE III INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: garanzia di cui all'art. 75 DLgs 163/06 per l'importo di Euro **32.927,45** salva eventuale riduzione ai sensi dell'art. 40, 7° co., DLgs 163/06: la garanzia deve essere conforme al DM del Ministero delle Attività Produttive 123/04. Ulteriori garanzie richieste all'aggiudicatario: si veda disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

Modalità di finanziamento: Fondi POR Campania FESR 2007/2013 - Accelerazione della spesa(DGR n.40/2014).

Modalità di pagamento: pagamenti secondo gli stati di avanzamento come da art. 27 del Capitolato e corresponsione dell'anticipazione, se richiesta, pari al 10% dell'importo contrattuale, previa presentazione di polizza fideiussoria.

Trattandosi di finanziamento regionale, non si terrà conto, ai fini del maturare di eventuali interessi, di qualunque natura, del tempo intercorrente tra la richiesta delle somme inviata alla Regione Campania e l'effettivo accredito delle stesse sul conto del Comune di Nocera Inferiore, purché la richiesta venga inoltrata non oltre giorni 10 dall'emissione del certificato di pagamento.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici ed informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/06, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 D. Lgs. 163/06, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/06, nel rispetto dell'art. 92 del

DPR 207/10, nonché gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. 163/06 e dal DPR 207/10.

I concorrenti devono presentare domanda di partecipazione mediante l'utilizzo del Modulo A ed essere in possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs 163/06 da dichiarare attraverso l'utilizzo del Modulo A allegato al bando o rendendo tutte le dichiarazioni in esso richieste.

Per gli altri adempimenti richiesti si rinvia a quanto specificato nel disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

E' richiesta idonea attestazione SOA, ai sensi del DPR 34/2000 e del DPR 207/2010, in corso di validità alla data della gara, posseduta con riferimento alla categoria OG1 per il rispettivo importo e alla categoria OG11 per il rimanente importo a base di gara, così come indicato al precedente punto II.2.1).

È ammesso l'avvalimento alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 49 D.Lgs.163/06 e ss.mm. e dall'art. 88 co.1 del DPR 207/10.

Per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia è richiesta qualificazione ai sensi dell'art. 47 del DLgs 163/06 e dell'art. 62 del DPR 207/10.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: si veda punto precedente III.2.2).

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza e delle spese relative al costo del personale, ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett.b) e co. 3-bis del DLgs 163/06 e dell'art. 118 co. 2 lett.b) del DPR 207/2010.

Si procederà all' esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art. 122, co.9, del D.Lgs 163/06. Nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci, non si procederà a esclusione automatica, ma l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art.86, co. 3 D.Lgs 163/06, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. **Potrà procedersi di conseguenza ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del citato art.86, co. 3. In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, co. 3 del D.Lgs 163/06, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.**

IV.2.2) Non è previsto il ricorso ad asta elettronica.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: La documentazione è disponibile all'indirizzo internet <http://www.comune.nocera-inferiore.sa.it> nella sezione "Albo Pretorio on line".

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: Data **05/05/2014** ora **12:30**.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.

Data: 06/05/2014 Ora: 9:30 Luogo: Casa Comunale - Aula Consiliare – Piazza Diaz n.1 , 84014 Nocera Inferiore (Sa).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i rappresentanti legali delle imprese partecipanti o altri soggetti muniti di specifica delega scritta.

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: la procedura di gara si svolge in seduta pubblica. Eventuali rinvii del giorno della gara, ed eventuali successive sedute di gara, saranno comunicate esclusivamente mediante pubblicazione nel seguente sito internet: <http://www.comune.nocera-inferiore.sa.it> .

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: si (Fondi POR Campania FESR 2007/2013 – Accelerazione della spesa).

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Per ulteriori informazioni e prescrizioni si vedano il disciplinare di gara, il Modulo A (Istanza di partecipazione e Dichiarazioni), il Modulo Offerta Economica, pubblicati di seguito al presente bando all'indirizzo internet <http://www.comune.nocera-inferiore.sa.it> , nonché il capitolato speciale di appalto del progetto, visibile sempre allo stesso indirizzo internet e che può essere richiesto anche al Settore LL.PP. al seguente indirizzo di pec: lavoripubblici@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it .

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'emissione da parte della Regione Campania del relativo decreto di finanziamento, che costituisce, pertanto, presupposto sostanziale perché si concretizzi l'affidamento del lavoro; nulla potrà, perciò, richiedere l'impresa aggiudicataria provvisoria, a qualunque titolo, nel caso in cui tale evento non si verifichi.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tar della Campania, Sezione di Salerno, Largo S.Tommaso D'Aquino n.3, 84100 Salerno, Italia, posta elettronica (riservata all'attività amministrativa e non ai ricorsi giurisdizionali) tarsa-segrprotocolloamm@ga-cert.it , tel. 089/226496, Indirizzo internet

<http://www.giustiziaamministrativa.it/WEBY2K/intermediate.asp?Reg=Campania&Tar=Salerno> , fax
089/253035.

VI.4.2) Presentazione di ricorsi.

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Eventuali ricorsi potranno essere proposti all'organismo responsabile indicato al punto che precede, nei termini indicati dall'art. 120, 5° comma, del D.Lgs 104/2010.

Il Dirigente del Settore LL.PP.

Ing. Luigi Canale